



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza DIMO d.o.o. u stečaju, Galovac, Ulica I 201b, OIB:55292598871, kojeg zastupa stečajni upravitelj Marin Vujević iz Galovca, 16. siječnja 2023.,

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza DIMO d.o.o. u stečaju, Galovac, Ulica I 201b, OIB:55292598871, oznake kat. čest. 8499/23, Industrijska zgrada, površine 2008m², upisana u zk.ul. 11261 k.o. Zadar, vlasnik za cijelo i kat.čest. 8499/25, skladište, površine 271m² i dvor, površine 192m², ukupno 463m², upisana u zk.ul. 11277, vlasnik za cijelo, sve k.o. Zadar.

II. Na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja položenim u k.o. Zadar, zk.ul. 11261 i zk.ul. 11277 upisano je razlučno pravo u korist ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3A, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva ulica 4, HYPO-ALPE-ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG, Klagenfurt, Alpen-Adria-Platz 1, Austria, PODRAVKA d.d., Koprivnica, Ulica Ante Starčevića 32, H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, REPUBLIKE HRVATSKE, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zadar, i HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I. izreke ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Trgovački sud u Zadru je 21. lipnja 2021. pod poslovnim broj St-380/2021-177 sukladno odredbi čl. 289. st. 1. toč. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017) donio rješenje kojim je odredio nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe stečajne mase stečajnog dužnika Stečajna masa iza DIMO d.o.o. u stečaju, Zadar, a koji postupak je prethodno bio obustavljen i zaključen rješenjem ovog suda poslovni broj St-376/2013-90 od 1. rujna 2015. zbog nedostatnosti mase za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase nakon prijave o nedostatnosti mase i podjeli iste od strane stečajnog upravitelja.

2. Prema odredbi čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/2015, 104/2017 i 36/2022) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku na prijedlog stečajnog upravitelja ili razlučnog vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrši na nekretninama, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnina. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

3. Na imovini tj. na nekretninama iz točke I. izreke ovog rješenja položenim u k.o. Zadar, zk.ul. 11261 i zk. ul. 11277 upisano je razlučno pravo u korist ERSTE&STEIERMARKISCHE

BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3A, HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva ulica 4, HYPO-ALPE-ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG, Klagenfurt, Alpen-Adria-Platz 1, Austria, PODRAVKA d.d., Koprivnica, Ulica Ante Starčevića 32, H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, REPUBLIKE HRVATSKE, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zadar, i HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9.

4. Podneskom od 20. prosinca 2022. razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3A, koji je prvi u prednosnom redu namirenja predložio je da sud pristupi unovčenju nekretnina pobliže navedenih u točki I. izreke ovog rješenja.

5. Obzirom na naprijed navedeno, a sukladno prijedlogu razlučnog vjerovnika ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka i odredbi čl. 247. Stečajnog zakona odlučeno je kao u izreci.

U Zadru 16. siječnja 2023.

Sutkinja
Ana Markač

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja žalbu može podnijeti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajnom upravitelju Marinu Vujeviću iz Galovca, putem e-Komunikacije,
- Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, putem web servisa,
- razlučnim vjerovnicima:
 1. ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3A, po punomoćniku Zvonimiru Buterinu, odvjetniku iz Odvjetničkog društva Buterin & Partneri d.o.o., Zagreb, Masarykova ulica 3, putem e-Komunikacije,
 2. HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., Zagreb, Jurišićeva ulica 4,
 3. HYPO-ALPE-ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG, Klagenfurt, Alpen-Adria-Platz 1, Austria,
 4. PODRAVKA d.d., Koprivnica, Ulica Ante Starčevića 32,
 5. H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41,
 6. REPUBLICI HRVATSKOJ, Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područnom uredu Zadar, po Županijskom državnom odvjetništvu u Zadru, putem web servisa,
 7. HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9
- e-Oglasna ploča sudova,
- u spis.

Broj zapisa: **eb317-d3a85**

Kontrolni broj: **0ca7e-fc0ea-7ff39**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.